

VIR- dvosobni konforni stan, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIR- dvosobni konformni stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	218,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: Prodaje se dvosobni stan u užem centru otoka Vira. Nalazi se u blizini svih potrebiti sadržaja za život(ljekarna, pošta, trgovine, ambulanta, škola, vrtić, općina, autobusna stanica i dr.). Stan se nalzi na prvom katu novoizgrađene zgrade od ukupno 4 stana Stanovi imaju priključak struje i gradske vode te kanalizacije svaki za sebe. Zgrada je kvalitetno građena sa dobrom izolacijom (stiropor 10 cm). U boravku, kuhinji, trpezariji i kupaonici je postavljeno podno grijanje. Osim toga grijanje i hlađenje može biti i putem klima uređaja. Raspored prostorija je slijedeći; Stubište, natkriveni predulaz, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, 2 spavaće soobe, kupaonica, natkrivena terasa i ostava. Stanu pripada i 1 parkirno mjesto. Do plaže je oko 300 m (mogućnost kupanja na sjevernoj i južnoj strani otoka). Otok Vir je ugodan za život tokom cijele godine kao i za turizam. Tokom cijele godine su razna događanja koja organizira lokalna samouprava kako za

mlade, tako i za starije stanovnike. More oko otoka je čisto, autobusne linije do grada Zadra su česte, a za školsku djecu i studente je subvencioniran prijevoz kao i za dječiji svrtić. Svako novorođeno dijete dobije u vidu poklona određeni novčani iznos. Jednom riječi " Poželjno mjesto za život" Vlasništvo je uredno i čisto bez tereta. Za sve dodatne informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606452
Agencijska šifra: 1842-6794
Telefon za kontakt: 098/913-7596