

RAČINOVCI, OBITELJSKA KUĆA, spremna za preuzimanje, Drenovci, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAČINOVCI, OBITELJSKA KUĆA, spremna za preuzimanje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	1133 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	56,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Vukovarsko-srijemska županija
Općina/Grad:	Drenovci
Naseljeno mjesto:	Račinovci
Poštanski broj:	32257

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prodaje se obiteljska kuća u centru mjesta Račinovci kod Županje u Slavoniji. Kuća je spremna odmah za preuzimanje. Sagrađena je na terenu od ukupno 1133 m² od čega je njena tlocrtna veličina od 78 m². Uz kuću se nalaze i 2 pomoćna objekta od 18 i 17 m² što se odnosi na; ljetnu kuhinju, drvarnicu i prostoriju za sušenje mesa. Dvorište je veličine 470 m², a ostatak terena je oranica ili vrt od 550 m². Dvorište je ograđeno i uređeno. Kuća je građena 1980 god, a 2018 je adaptirana. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja sa zasebnim ulazom (izvana). Prizemlje se sastoji od; ulaznog hodnika, kuhinje i trpezarije, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice. Potkrovlje ima dnevnu sobu i spavaću sobu, a još ima

mjesta za urediti kuhinju, kupaonicu i dodatno još 1 spavaću sobu. Podovi u kući su laminat i keramika. Kuća je namještena. U kući je priključak gradske vode, a odvod je septička. U krugu od 100 m se nalaze; ljekarna, ambulanta, škola, općina, trgovina, crkva, pošta i sve što je potrebno za svakodnevni život. S 3 strane parcele se nalaze ulice pa je moguće parcelu podijeliti na 2 čestice i sagraditi još 1 kuću na drugoj strani. Nedaleko od Račinovaca je grad Županja ujedno i administrativni centar ovog dijela Slavonije. Imanje i kuća su pogodni za mlade obitelji ili za povratnike iz inozemstva. Račinovci su općinsko središte sa dugogodišnjom tradicijom slavonskog sela i slavonskih običaja. Okruženje je mirno i pitomo, stanovništvo srdačno i nadasve susretljivo. Svi dokumenti za ovu kuću su uredni (kuća je legalizirana i ima uporabnu dozvolu, a vlasništvo je bez tereta i 1/1). Moguće ju je kupiti i putem kredita. Za sve informacije molim Vas zovite na broj 098 9137596. Tu smo za Vas i stojimo Vam na usluzi. ID KOD AGENCIJE: 1842-6779

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606463
Agencijska šifra: 1842-6779