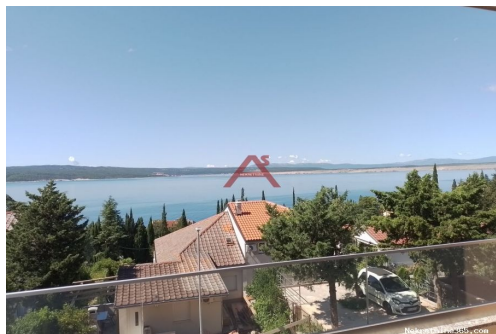


## Dramalj, 75 m2, top lokacija, pogled!, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Dramalj, 75 m2, top lokacija, pogled! |
| Nekretnina za: | Prodaja                               |
| Površina:      | 75 m <sup>2</sup>                     |
| Sprat:         | 1                                     |
| Broj spratova: | 3                                     |
| Broj soba:     | 3                                     |
| Broj kupatila: | 1                                     |
| Cijena:        | 315,000.00 €                          |
| Ažurirano:     | May 08, 2024                          |

## Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
|------------|------|



## Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Dramalj                     |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

## Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

## Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | Prodaje se atraktivna novogradnja u Dramlju. Stan površine 75 m2 sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, open space dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na veliku terasu. S terase se pruža predivan otvoreni pogled na more i otoke. Stanu pripada parking i drvarnica. Nekretnina je u roh bau fazi izgradnje te je moguće da se uredi po želji kupca. Kupac ne plaća porez na promet nekretnine! Očekivani završetak radova je siječanj 2025. ID KOD AGENCIJE: 1446-6673 |
|-------|---|

## Dodatne kontakt informacije

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| Broj oglasa:        | 606523       |
| Agencijska šifra:   | 1446-6673    |
| Telefon za kontakt: | 091 7268 094 |