

## MURTER-TISNO, Tisno, Kuća



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Naslov oglasa:  | MURTER-TISNO       |
| Nekretnina za:  | Prodaja            |
| Tip kuće:       | dvojnica           |
| Površina:       | 120 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 100 m <sup>2</sup> |
| Broj spratova:  | 1                  |
| Broj soba:      | 4                  |
| Broj kupatila:  | 3                  |
| Cijena:         | 495,000.00 €       |
| Ažurirano:      | May 08, 2024       |

## Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 2011 |
| Zadnja adaptacija: | 2021 |

## Lokacija

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Država:           | Hrvatska                  |
| Region:           | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad:      | Tisno                     |
| Naseljeno mjesto: | Tisno                     |
| Poštanski broj:   | 22240                     |

## Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



## Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

## Opis

Opis: Prodaje se dvojna kuća sa dvorišnim apartmanom od 34 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 2 etaže sa vanjskim stepenicama. U prizemlju kuće je veliki boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonica i terasa. Kat ima 2 spavaće sobe, kupaonicu i terasu s pogledom na more. Unutar dvorišta je još jedan studio apartman od 34 m<sup>2</sup>, roštilj, parkirno mjesto i zelenilo. Kuća je u izuzetno dobrom stanju, konstantno je održavana i služi u svrhu turizma. Do mora i centra je oko 150 m, a u samom centru se nalazi sve što je potrebno za ugodan boravak i cjelogodišnje stanovanje. Mureter je inače prekrasan otok sa puno uvalica, čistim morem i puno zelenila.

Poznato je da Murter posjećuju pretežno gosti sa većom platežnom moći. U blizini se nalazi nacionalni park Kornati, slapovi Krke, Šibenik sa svojom inpozantnom prošlošću i kulturom, Vodice te ostala mjesta i otoci šibenskog arhipelaga. Vlasništvo ove nekretnine je uredno i bez tereta. Za upit nazovite broj 0989137596 wocap ili wiber. ID KOD AGENCIJE: 1842-6671

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606525  
Agencijska šifra: 1842-6671  
Telefon za kontakt: 098/913-7596