

Šibenik, Varoš, 50m2, kamena katnica, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šibenik, Varoš, 50m2, kamena katnica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	50 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	59,900.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Varoš
Poštanski broj:	22000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Šibenik, najstariji kvart u Šibeniku, kamena kuća u kvartu Varoš. Sastoji se od podruma (proteže se duž cijele kuće) prve etaže i potkrovlja. Kvadratura otprilike 50 m². Na manje od 2 minute pješice od centra grada, poljane, a u blizini je i gradski parking. Prilaz do kuće je moguć manjim autom. Miran kvart, bez buke automobila na svega par koraka udaljen od centra. Kuća zahtjeva kompletnu renovaciju. Kako se ne nalazi u sklopu zaštićene gradske jezgre mogućnosti adaptacije su razne, bez strogih konzervatorskih pravila. Inače do 2008. godine kuća je služila za život, nakon toga je zatvorena. Trenutno je u postupku izvođenje priključka za spajanje na gradsku kanalizaciju i izvođenje priključka za vodu. U sklopu kuće je moguće izvesti dva manja apartmana ili čak tri (dručkije izmještanje vanjskih skala). Sve u svemu zgodna mala kućica, odlična za investiciju ID KOD AGENCIJE: 4614-6639

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	606541
Agencijska šifra:	4614-6639
Telefon za kontakt:	091/127-6535