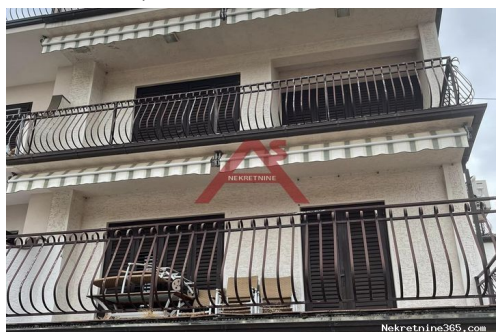


Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	196 m ²
Površina placa:	604 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	515,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Oprić
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Lovran-Oprić, nudimo troetažnu dvojnu kuću tlocrtna površine 196 m² s okućnicom od 604 m². Na ograđenom posjedu postoji nekoliko parkirnih mjesta. Kuća s pogledom nalazi se na odličnoj lokaciji iznad Ike i Lovrana. Mikrolokacija objekta čini kuću pogodnom za investitore ili veću obitelj s djecom. Udaljenost do mora je oko 1,4 km autom i oko 600 m pješice. Kuća se sastoji od suterena površine 35 m², prizemlja, 1. i 2. kata / potkrovlja. Suteran: (zasebna stambena jedinica površine 35 m²) - ljetna kuhinja - popločana terasa - zelena površina. Prizemlje: -Hodnik -Kupaonica i WC -Kuhinja -Dnevna soba -Ograđena terasa s izlazom na zeleni dio vrta (Vrt - optimalna prilika za izgradnju bazena). 1. kat + potkrovlje: -Hodnik -Kupaonica i WC -Pet soba -Dvije terase s pogledom na Kvarner -Balkon s pogledom na Kvarner. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com O mjestu: Lovran je lijepo

primorsko mjesto s brojnim plažama, hotelima i prekrasnim šetnicama uz more (šetnica Lungomare). Lovran je i poznato turističko odredište KVARNERA i riječke regije. Kvarnerski zaljev je u vašim rukama, a pogled s Parka prirode Učka puca na grad Rijeku, otok Krk, Cres i Liburniju (Liburnija - sjeveroistočni dio Istre između masiva Učke i mora od Preluke, Opatije, Lovrana do Plomina). ID KOD AGENCIJE: 1855-6584

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606562
Agencijska šifra: 1855-6584