

Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	Rijetka ponuda na tržištu nekretnina, "kuća u gradu"! Rijeka - Škurinje, namještena dvokatnica, stambene površine 250 m ² s bazenom 32 m ² , teretanom i okućnicom 1.100 m ² . Kuća u gradu, a opet u srcu prirode i daleko od gradske vreve. U prizemlju se nalazi garaža i 70 m ² poslovnog ili stambenog prostora koji se trenutno koristi kao teretana. Na prvom i drugom katu kuće nalazi se uređeni
-------	---

dvoetažni stan površine 150 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu i osunčanu terasu, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om i vešeraja. Grijanje i opskrba toplom vodom osigurana je ugradnjom solarnih panela. U hladnijim zimskim mjesecima objekt se može grijati centralnim grijanjem na naftu. Imanje je izgrađeno prema visokom standardu (vidi fotografije), a dovršeno je i useljeno krajem 90-ih. Nekretnina nudi potpunu privatnost, vrlo je ugodna za život i idealna je za obitelj s djecom i kućnim ljubimcima koji traže topao dom u mirnom okruženju. S obzirom na mikrolokaciju nekretnine, rasporedom prostora i niz popratnih sadržaja unutar i izvan kuće, pogodna je za komercijalni turizam ili kao kuća za odmor. U blizini ove lijepe i kvalitetno građene nekretnine nalaze se svi potrebni sadržaji za vaš hobi ili svakodnevne potrebe. Šetnje prirodom, liječnici opće prakse, ambulante, trgovine, benzinske crpke, supermarketi, veliki lanci trgovina raznih namjena i još mnogo toga čini kompleks još privlačnijim. Ukoliko trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 1855-6582

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606563
Agencijska šifra: 1855-6582
Telefon za kontakt: 098/259-160