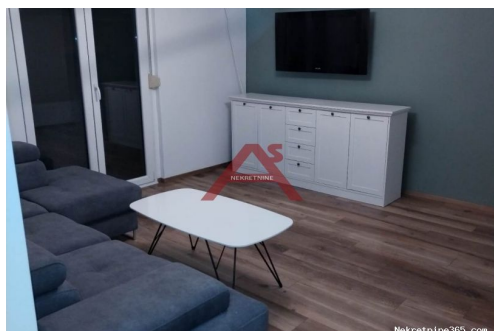


## Rijeka-Belveder, stan/apartman 54,25 m2, prodaja!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka-Belveder, stan/apartman 54,25 m2, prodaja!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Belveder
Poštanski broj:	51000

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis:	Rijeka-Belveder, kompletno adaptiran stan/apartman*** od 54,25 m2, kategoriziran s tri zvjezdice, prodaja! U ponudi je novouređen stan/apartman*** površine 54,25 m2 na 1. katu lijepo održavane zgrade na Belvederu na samo pet minuta pješice od centra Rijeke. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se nekoliko besplatnih javnih parking mjesta. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, ostave, spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kupaonice s wc-om i drvarnice/podruma u suterenu od 4 m2. Nekretnina ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja, potpuno je namještena, funkcionalna i useljiva te se takva i prodaje. Uz minimalne preinake, ovisno o željama investitora, postoji mogućnost dodavanje još jedne spavaće sobe. Zadnja adaptacija stana izvršena je
-------	--

2023. godine. Apartman je kategoriziran s tri zvjezdice i pogodan je za privatne ili poslovne investitore (dnevni najam, studentski najam ili dugoročni najam). Zbog eksponiranog položaja stana, za očekivati je povećanje vrijednosti. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6557

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606572  
Agencijska šifra: 1855-6557