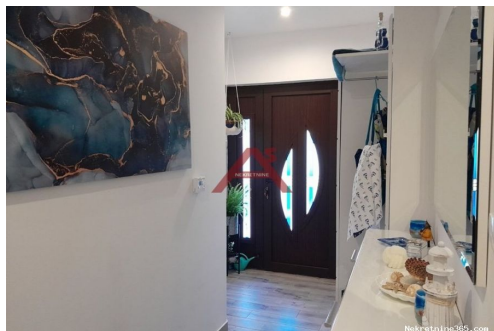


Viškovo, Mladenići stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja!, Viškovo, Stan

Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Viškovo, Mladenići stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 108 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 222,500.00 € |
| Ažurirano: | May 08, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2011 |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Viškovo |
| Naseljeno mjesto: | Mladenići |
| Poštanski broj: | 51216 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | B |
|--------------------|---|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Opis

Opis: Stan 108 m² okružen šumom u novijoj zgradi sa ukupno pet stambenih jedinica. Stan se sastoji od natkrivene verande, hodnika, 2 ostave, kupaonice s wc-om, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (open space), 2 spavaće sobe, velike terase. Stan se nalazi u prizemlju, odnosno zbog prirode zemljišta u prizemlju su ulazni trijem, hodnik, ostava i kupaonica, dok su spavaće sobe, dnevni boravak i terasa iznad podrumskog stana. Postavljena visokokvalitetna aluminijska vanjska stolarija s pripadajućim griljama. Zgrada je obložena fasadnom toplinskom izolacijom od 8 cm. Stan je opremljen podnim grijanjem s mogućnošću individualne regulacije topline u svakoj prostoriji. Keramičke pločice postavljene su po cijelom tlocrtu stana, a zah valjujući dobroj vodljivosti keramike,

toplina iz podnog grijanja optimalno i ravnomjerno zagrijava cijelu podnu površinu. Stan se prodaje nenamješten, ali postoji mogućnost dogovora za kupnju dijela namještaja. Dokumentacija uredna, vlasništvo 1/1, bez uknjižbe i tereta. Zbog eksponiranog položaja nekretnine ,za očekivati je povećanje vrijednosti iste. Ukoliko trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6546

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606578
Agencijska šifra: 1855-6546