

RIJEKA- KORZO, 2S+DB stan 103m2, balkon, prodaja, Rijeka, Stan**Seller Info**

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA- KORZO, 2S+DB stan 103m2, balkon, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	247,500.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

RIJEKA - KORZO, centralni dio grada, 2-sobni+DB stan neto površine 99 m² + 4 m² podrumске površine, nalazi se u povijesnoj zgradi u Rijeci i glavnoj trgovačkoj ulici "KORZO". Stan se sastoji od širokog ulaznog hodnika iz kojeg se stepeništem dolazi na treći (četvrti) kat stana. Na glavnoj etaži stana nalazi se moderna kuhinja izrađena po mjeri, otvoreni dnevni boravak s blagovaonicom, balkonom i dvije spavaće sobe svaka sa svojim odvojenim walk in ormarom tako da se po potrebi mogu pretvoriti u dodatne spavaće sobe. Stan je u potpunosti opremljen modernim očuvanim parketom i keramikom na zidovima i podovima stambenog prostora, PVC stolarijom (boja/izgled hrasta), vrhunskim namještajem renomiranih marki, tri odvojena klima uređaja od kojih je samo jedan dovoljan za ugrijati i za rashladiti sve prostorije. U stanu su promijenjene sve elektro i vodovodne instalacije, a po potrebi kupca, moguće je i priključak na gradski plin. Zgrada se nalazi na izuzetno živom, kulturnom i atraktivnom lokaciji u centru grada Rijeke, u neposrednoj blizini svih sadržaja, međunarodnog autobusnog kolodvora, gradskog i prigradskog autobusnog stajališta, velike i poznate riječke tržnice i kafića, restorani, sportski i rekreacijski centar, vrtići, škole, parkovi, trgovine i supermarketi, poliklinike i još mnogo toga... Parkirno mjesto u neposrednoj blizini stana moguće je osigurati na mjesečnoj bazi/najamnini. Pogodno za turistički ili

dugoročni najam! Zbog položaja i kvalitete nekretnine, vlasnik ima značajnu novčanu ponudu za dugoročni mjesečni najam, dok dnevni najam može donijeti znatno veće pogodnosti. Zbog eksponiranog položaja i kvalitete stana za očekivati je povećanje vrijednosti. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, slobodno me kontaktirajte. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6527

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606583
Agencijska šifra: 1855-6527