

## Zagreb, Vrapče, NOVOGRADNJA, 3S+DB, 2750 Eur / m<sup>2</sup>, Podsused - Vrapče, Stan



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Vrapče, NOVOGRADNJA, 3S+DB, 2750 Eur / m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2022.

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsused - Vrapče
Poštanski broj:	10000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Zagreb, Vrapče, odlična lokacija, NOVOGRADNJA !!! 2750 Eur / m2. Prodaje se 3-sobni stan, površine 68,40 m2 u prizemlju objekta koji je u novogradnji, predviđeno useljenje 05/2023. Stan se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje i dnevnog boravka, wc-a, kupaonice i tri (3) sobe. Ima puno prirodnog svjetla obzirom na orijentaciju istok-zapad. Pripada mu spremište u prizemlju zgrade, površine 5,10 m2 te parkirno mjesto. Zgrada ima ukupno 5 stanova, te zajedničku terasu od 45 m2. Visoki standard gradnje i opreme. Stan je opremljen protuprovalnim vratima, PVC stolarijom (troslojno staklo) s komarnicima i el. roletama, klimatizirane su sve sobe, u kupaonici je električno podno grijanje. Odvojena su brojila vode, struje i plina. Limeni pokrov krovišta, izo fasada (stiropor 14cm). Mogućnost odabire keramike u kupaoni. U neposrednoj blizini nalazi se sve potrebno za život: odlična povezanost sa gradom javnim prijevozom, škola, vrtić, dom zdravlja, trgovine, pošta, banke. Vlasnički list je uredan! Za više informacija možete nazvati svaki dan od 9 - 21 Mob: 091 510 4484 (Anja) ID KOD AGENCIJE: 4142-6511

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606589  
Agencijska šifra: 4142-6511