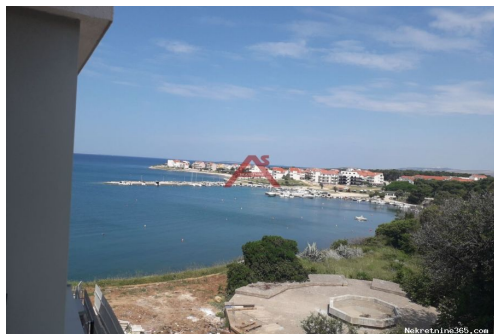


POVLJANA- DVOETAŽNI APARTMAN na obali, Poveljana, Stan



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POVLJANA- DVOETAŽNI APARTMAN na obali
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	109 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Dvoetažni apartman S10, na drugom katu prekrasne vile u zaljevu mjesta Povljana na otoku Pagu. Ovaj vrhunski apartman ima 109,83 m² korisnog prostora, vlastito brojilo vode i struje, vlastito grijanje putem toplotne pumpe marke Samsung, četiri terase od 16,35 i 12,15 m² te parkirnog mjesta od 12.5 m². Raspored apartmana je slijedeći; stubište, hodnik, spavaća soba, kupaonica, radna soba, terasa + galerija od 36,32 m² do koje se dolazi stubištem a čine ju hodnik, veliki boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonica i velika terasa do mora sa

intimom. Na terasi je postavljen đakuzi. Pogled sa nje je savršen. Sva stolarija u stanu je vrhunske kvalitete. Unutarnja vrata su drveena, a vanjska stolarija je PVC-e sa aluminijumom, elektro podizači roleta, komarnici. Ovaj apartman je ujedno i najopremljeniji apartman u villi kao i najveći. Trenutno se apartman popunjava sa namještajem izrađenim po narudžbi kao i ostalim dodacima. Kupac ovog apartmana ne plaća porez na promet nekretnina. Useljenje u apartman je moguće odmah nakon isplate kompletnog iznosa, a vlasnik za ovu cijenu dobiva namješten i opremljen apartman u potpunosti. Za razgledavanje ovog apartmana nazovite broj 0989137596. Vlasništvo i sva dokumentacija je uredna i bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 1842-6491

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606602
Agencijska šifra: 1842-6491
Telefon za kontakt: 098/913-7596