

**RIJEKA- TRSAT, novogradnja komfornog 1S/DB stana \"S2\", Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA- TRSAT, novogradnja komfornog 1S/DB stana \ "S2\ "
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	328,662.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Trsat
Poštanski broj:	51000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis:	RIJEKA- TRSAT, novogradnja komfornog 1S/DB stana prilagođenog osobama s invaliditetom! - LINK na 3D digitalnu vizualizaciju vanjskog izgleda objekta. copy and paste <a href="https://youtu.be/n4Ez9Ulr3NA">https://youtu.be/n4Ez9Ulr3NA</a> U ponudi imamo ekskluzivnu stambenu jedinicu od 82.2m2 u prizemlju samostojeće novogradnje urbane vile, Rijeka-Trsat. Stambenoj jedinici pripadaju dva parkirna mjesta, spremište u podrumu, terasa te dio okućnice. Više informacija o rasporedu i kvadraturi pojedinih prostorija izuzmite na priloženim 3D fotografijama i TLOCRTU stana. Stan je jedan od jedanaest visoko kvalitetnih stambenih prostora koji se grade na izuzetno atraktivnoj lokaciji Trsata. Blizina svih sadržaja, sportsko rekreativnog centra- „Dvorana Mladosti“ Trsat, vrtića, škole, trgovina i super centara, Trsatska
-------	--

gradina, „Kampus-Trsat“, Klinički bolnički centar Sušak (KBC Ri- Sušak).  
Investitor očekuje dovršetak izgradnje- useljenje krajem prvog kvartala 2024.  
godine. Sve ostale informacije na Tel: +385(0)99 33 55 888 ili putem e-pošte na  
milan@asnekretnine.com Oprema stana: \* Reynaers aluminijska stolarija \*  
Mitsubishi dizalica topline \* Sustav za podno grijanje (Topli pod) \* Fan-coil  
sustav za grijanje i hlađenje \* Vrhunska unutarnja stolarija \* Suvremena sanitarna  
oprema \* Najmodernije podne obloge \* Staklene balkonske ograde ...samo su  
neki od benefita stanovanja u novogradnji urbane vile na Trsatu. ID KOD  
AGENCIJE: 1855-6428

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606630  
Agencijska šifra: 1855-6428