

Stambeno poslovni objekt, 1300/1326 m² na gradilištu 1326 m², Gornja Dubrava, Kuća



Seller Info

| | |
|-----------------|--|
| Ime: | Dinko Mavrinac |
| Ime: | Dinko |
| Prezime: | Mavrinac |
| Naziv firme: | AS nekretnine d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | http://www.asnekretnine.com/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Rijeka |
| Poštanski broj: | 51000 |
| Adresa: | Fiorello La Guardia 1b |
| Mobitel: | +385 98 259 160 |
| Telefon: | +385 51 222 442 |
| O nama: | AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La |

Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | Stambeno poslovni objekt, 1300/1326 m2 na gradilištu 1326 m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 1300 m ² |
| Površina placa: | 1326 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 12 |
| Broj kupatila: | 6 |
| Cijena: | 720,000.00 € |
| Ažurirano: | May 08, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1986 |
| Zadnja adaptacija: | 2011 |

Lokacija

| | |
|-----------------|----------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Gornja Dubrava |
| Poštanski broj: | 10000 |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Opis

Opis: Stambeno poslovna građevina sa velikim potencijalom i izlazom na dvije ulice, na lokaciji Zagreb, Čučerje, Slanovečka cesta. Nekada restoran " Cvijet prigorja", koji zahtjeva kompletnu adaptaciju ali se brzo može staviti u funkciju jer potresno je neoštećen i uz mala ulaganja može se urediti kao Pizzeria ili Caffè jer predmetni sadržaji nedostaju u naselju. Veliki parking je odmah uz objekat, u vlastitom dvorištu može se isto parkirati i dodatno se može urediti parking na stražnjoj strani parcele. Stambena površina je oko 1300 m². Ukupna veličina gradilišta je 1326 m² sa izlazom na dvije ulice (Slanovečka i ulica Čopci). Moguća izgradnja više stambenih objekata ili uređenje postojećeg za smještaj radnika + poslovni prostor. Svi priključci u kući i poslovnom prostoru, blizina javnog prijevoza i ostalih

sadržaja. Uredno i čisto vlasništvo (1/1). ID KOD AGENCIJE: 1115-5938

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606735
Agencijska šifra: 1115-5938