

Stambeno poslovni objekt, 1300/1326 m² na gradilištu 1326 m², Gornja Dubrava, Kuća



Seller Info

Ime:	Dinko Mavrinac
Ime:	Dinko
Prezime:	Mavrinac
Naziv firme:	AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.asnekretnine.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Fiorello La Guardia 1b
Mobitel:	+385 98 259 160
Telefon:	+385 51 222 442
O nama:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stambeno poslovni objekt, 1300/1326 m2 na gradilištu 1326 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1300 m ²
Površina placa:	1326 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	720,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1986
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: Stambeno poslovna građevina sa velikim potencijalom i izlazom na dvije ulice, na lokaciji Zagreb, Čučerje, Slanovečka cesta. Nekada restoran " Cvijet prigorja", koji zahtjeva kompletnu adaptaciju ali se brzo može staviti u funkciju jer potresno je neoštećen i uz mala ulaganja može se urediti kao Pizzeria ili Caffè jer predmetni sadržaji nedostaju u naselju. Veliki parking je odmah uz objekat, u vlastitom dvorištu može se isto parkirati i dodatno se može urediti parking na stražnjoj strani parcele. Stambena površina je oko 1300 m². Ukupna veličina gradilišta je 1326 m² sa izlazom na dvije ulice (Slanovečka i ulica Čopci). Moguća izgradnja više stambenih objekata ili uređenje postojećeg za smještaj radnika + poslovni prostor. Svi priključci u kući i poslovnom prostoru, blizina javnog prijevoza i ostalih sadržaja. Uredno i čisto vlasništvo (1/1). ID KOD AGENCIJE: 1115-5938

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606735
Agencijska šifra: 1115-5938
Telefon za kontakt: 098 839 775