

## Zagreb, Donji grad, Dalmatinska 1, KOMPENZACIJA!!! PP 75 m2, Donji Grad, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Dinko Mavrinac
Ime:	Dinko
Prezime:	Mavrinac
Naziv firme:	AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Fiorello La Guardia 1b
Mobitel:	+385 98 259 160
Telefon:	+385 51 222 442
O nama:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb,Donji grad, Dalmatinska 1, KOMPENZACIJA!!! PP 75 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,555.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2015

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: Poslovni prostor na izvrsnoj lokaciji, Dalmatinska ulica br.1. dvorišni dio zgrade upravnog suda. Prostor je površine 75 m2,sastoji se od 5 prostorija ( 3 sobe,kuhinja,kupaonica i mala terasa) i ima parking mjesto ispred prostora. Mikrolokacija je izuzetna, na 5 minuta pješice do Trga bana Jelačića. Svi priključci su zasebni, etažno plinsko centralno grijanje, klima. Namjena prostora je idealna za ured,ordinaciju,kozmetički salon,predstavništvo ili dnevni najam. Trenutno se

koristi kao uredski prostor. KOMPENZACIJA je moguća u realnom iznosu 50 % cijene ( manji stan,gradilište,dva auta,kamper i sl.). Dugoročno jako isplativa investicija. Cijena 225555 Eura ID KOD AGENCIJE: 1115-5935

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606737  
Agencijska šifra: 1115-5935