

## Dramalj, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
 Ime: Dinko  
 Prezime: Mavrinac  
 Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
 Mobitel: +385 98 259 160  
 Telefon: +385 51 222 442  
 O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrta prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Naslov oglasa:  | Dramalj            |
| Nekretnina za:  | Prodaja            |
| Tip kuće:       | samostojeća        |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 300 m <sup>2</sup> |
| Broj spratova:  | 1                  |
| Broj soba:      | 5                  |
| Broj kupatila:  | 3                  |
| Cijena:         | 250,000.00 €       |
| Ažurirano:      | May 08, 2024       |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2000 |
|--------------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Dramalj                     |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|         |    |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

### Opis

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | Dramalj, kuća na mirnoj lokaciji, 150 m <sup>2</sup> . Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaoine i zasebne garsonijere. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaoine i balkona duž cijele kuće sa otvorenim pogledom na more. Okućnica je uređena prekrasnim zelenilom, velikim vrtom uz koji se nalazi ljetna kuhinja, garaža i dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Kuća je klasične primorske gradnje i vrlo dobrog rasporeda prostora. Pogodna za stalni |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

boravak ali i za turizam. Potrebno uređenje. Uredno vlasništvo. ID KOD  
AGENCIJE: 4627-5906

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606742  
Agencijska šifra: 4627-5906