

## Gornja Kustošija, građevinsko zemljište, Črnomerec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gornja Kustošija, građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	850 m <sup>2</sup>
Cijena:	71,400.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište u Gornjoj Kustošiji. Površina iznosi 850 m<sup>2</sup>, širina uz cestu 27 m. Nalazi se u stambenoj zoni "S", urbana pravila 2,2. Dozvoljena je gradnja objekta površine do 400 m<sup>2</sup>, u tri nadzemne etaže, svi priključci uz cestu. Zemljište je u sporednoj ulici, na 4-5 minuta vožnje (2 km) od Ilice po Kustošijanskoj. Prodavatelji su odustali od vlastite gradnje ali posjeduju idejne projekte koji kupcu mogu poslužiti kao preliminarna informacija o mogućnosti građenja na ovoj parceli. Gradilište je blago nagnuto prema jugu (vidi fotografije), pogled je na jugozapadni dio grada. Vlasništvo je uredno i pogodno za sve načine kupnje! ID KOD AGENCIJE: 4113-5227

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	606772
Agencijska šifra:	4113-5227
Telefon za kontakt:	098 259 160