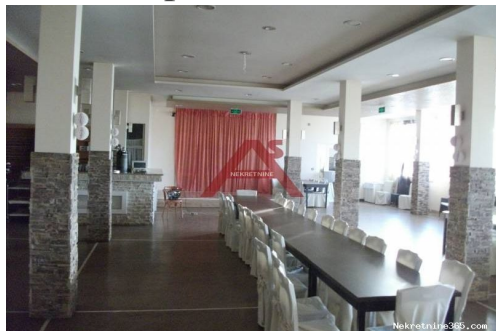


## Skrad, restoran sa mogućnošću preinake u starački dom ili slično, Skrad, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Skrad, restoran sa mogućnošću preinake u starački dom ili slično
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	1200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Skrad
Naseljeno mjesto:	Bukov Vrh
Poštanski broj:	51311

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: Na gornjem katu nalazi se uređeni prostor (kafić i restoran) 600 m<sup>2</sup>. Ispod je neuređeni prostor u gabaritima zgrade. Ishodovana je dozvola za nadogradnju (za primjerice sobe na katu iznad restorana). Objekt se može prenamijeniti u npr. starački dom ili mali hotel. Oko objekta nalazi se i parking. Grijanje-centralno (do sada na pelete, može i drugačije). Stolarija je djelomično plastična, djelomično drvena. ID KOD AGENCIJE: 4618-5157

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	606775
Agencijska šifra:	4618-5157
Telefon za kontakt:	098/259-160