

TRSAT - STRMICA - 1S + DB +TERASA, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke,Crikvenice,Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TRSAT - STRMICA - 1S + DB +TERASA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	3 m ²
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2024
--------------------	------



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Trsat
Poštanski broj: 51000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: TRSAT - STRMICA - JEDNOSOBNI STAN SA DNEVNIM BORAVKOM OD 41,01 m²I TERASOM 3,86 m². TRENURAČNO JE STAN U ZADNJOJ FAZI ADAPTACIJE. U STANU JE POSTAVLJENA KLIMA, PODNO GRIJANJE, PVC STOLARIJA, KVALITETNA KERAMIKA I PARKET U SPAVAČOJ SOBI. ISPRED STANA SE NALAZI NATKRIVENA TERASA. U BLIZINI JE SVIH SADRŽAJA NA TRSATU. SVA DOKUMENTACIJA UREDNA ! PRILIKA ! ID KOD AGENCIJE: 2179

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606837
Agencijska šifra: 2179