

## Renovirana kuća u Bribiru, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirana kuća u Bribiru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	41 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1902
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Adaptirana kuća u zaleđu Crikvenice. Prodaje se kuća u Bribiru, udaljena svega

2,5 km od centra Novog Vinodolskog i prvih plaža. Kuća datira iz 1902.godine, potpuno je obnovljena i prilagođena za ugodan boravak tokom cijele godine. U prizemlju kuće nalaze se dvije prekrasno namještene spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Tu su još i dvije ostave ,manja od 8 m2 te veća 40 m2 sa mogućnošću uređenja konobe ili još jednog apartmana. Iznad je veliki natkriveni parking za 4 automobila s kojeg se može i direktno ući na gornju etažu kuće. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, te WC. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu,55 m2 sa koje se pruža pogled prema moru i Bribirsku dolinu. Kuća je opremljena sa stiropor fasadom debljine 12 cm i ima podno grijanje te je u potpunosti klimatizirana. Uređena je vrlo pedantno a sav namještaj je rađen po mjeri. Nadomak kuće su i dvije poljoprivredne parcele 748 m2 koje je se također prodaju sa kućom. Odlična nekretnina za ljubitelje prirode i mirne lokacije. ID KOD AGENCIJE: 5759

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606845  
Agencijska šifra: 5759