

Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, Gagarinova, 2.5, 69m2, Novi Sad - grad, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, Gagarinova, 2.5, 69m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 69 m²
Broj spratova: 6
Broj soba: 2.5
Cijena: 157,000.00 €
Ažurirano: May 08, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Vojvodina
Općina/Grad: Novi Sad - grad

Naseljeno mjesto: Novi Sad
Adresa: Gagarinova

Dodatne informacije

Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Agencijski ID: 107846, VI/V, lift, terasa, uknjižen. Ukoliko tražite komforan i funkcionalan stan u blizini centra, bulevara, škole, vrtića, prozračan, svetao a opet lepo ušuškani i topao onda je naša ponuda nešto što sigurno može biti opcija za vas. Jedna od glavnih prednosti ovog stana je da se nalazi na odličnoj lokaciji u širem centru grada, u blizini škole i vrtića, autobuske, željezničke stanice... Zgrada je uvučena od bulevara Oslobođenja, iako frontalno gleda na njega, tako da je buka svedena na minimum. Stan je orijentisan istočno, veoma svetao, lepo ušuškani, nije na poslednjem spratu, zgrada ima 10 spratova i potkrovlje. Ujutro je sunce do 10-11h na prozorima. U kvartu je lepo uređeno dvorište, bez saobraćaja, sa košarkaškim terenom i igralištem za malu decu. Spavaće sobe gledaju u drugačku terasu. U celom stanu su ugrađeni premijum PVC prozori a u dnevnoj sobi su i motori sa tajmerima koji mogu da podižu i spuštaju roletne u zadato vreme. Stan je odlično izolovan, leti je temperatura nekoliko stepeni niža nego spoljna a zimi grejanje radi odlično. Pored dnevne sobe stan ima dve spavaće sobe, od kojih je jedna polusoba, manja, za jedan krevet ili francuski ležaj, druga je prostrana sa dva prozora koja gledaju na bulevar. U ulazu, pored ulaznih vrata, dnevnoj sobi i hodniku su ugrađeni plakari koji su značajna prednost ovog stana, kao i ostava koja je dovoljno velika da može da se koristi za razne namene. Na terasi je takođe orman u kojem se može skladištiti zimnica i sl. Terasa je prostrana i može se komotno na njoj boraviti. Stan je 1/1 uknjižen na vlasnika, postoji mogućnost da se kupi iz kredita. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606865
Agencijska šifra: 107846
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9734