

## Kuća za odmor na prodaju, Pula, Istra, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)  
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za odmor na prodaju, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2007

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

### Opis

Opis: Na prodaju je ova lijepa dvojnica kuća za odmor u Puli s vlastitim bazenom, teretanom i garažom. Kuća se prostire kroz 3 etaže, sastoji se od 5 spavaćih soba, 2

dnevna boravka, kuhinje, 2 kupaonica, 1 wc, garaže za 2 automobila te parking ispred garaže. U vrtu se osim bazena nalazi i natkriveno mjesto za roštiljanje. Kuća ima Centralni sustav grijanja s posvećenim spremnikom za plin te lima uređaje na svakoj etaži. Kuća ima odlične rezultate u priходу od najma u sezoni. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1805

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606940

Agencijska šifra: 1805