

ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	48 m ²
Cijena:	139,000.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Škatari
Poštanski broj:	52100

Opis

Opis: ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Giro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U ponudi imamo stan u novogradnji s prostranom terasom. Stambena površina stana iznosi 54,35 m², a površina terasa čak 48 m². Nekretnina se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, hodnika, i kupaonice i dvije veće terase. Početak gradnje predmetne nekretnine očekuje se na ljeto 2024, a stan će biti useljiv na jesen 2025. Stan će biti opremljen klima uređajem i pripada mu parking mjesto. Nalazi se na drugom katu i obzirom na veliku terasu budućim vlasnicima pruža niz mogućnosti za stvaranje pravog hedonističkog kutka u vlastitom domu.

Predmetna nekretnina nalazi se u vrlo mirnom naselju okružena obiteljskim kućama, prirodom, te kućama namijenjenim za turizam. Stan je smješten u bližoj okolini grada Pule, nedaleko od centra grada, ali nadomak svog potrebnog sadržaja poput većeg trgovinskog centra, bolnice, javnog prijevoza, trgovina, kafića i restorana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 11847

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607027

Agencijska šifra: 11847