

## Prekrasan stan s krovnom terasom i pogledom na more u Premanturi, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasan stan s krovnom terasom i pogledom na more u Premanturi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	9 m <sup>2</sup>
Cijena:	398,000.00 €
Ažurirano:	May 09, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Elegantni stan smješten u mirnom području Premanture. Stan nudi udobnost, praktičnost i luksuz sve u jednom. Premantura je poznata po svojoj prirodnoj ljepoti, kristalno čistom moru i bogatom kulturnom naslijeđu. Ovaj stan je savršeno smješten u neposrednoj blizini plaža, restorana i ostalih sadržaja, pružajući vam sve što vam treba za ugodan život ili odmor. Stan je površine 71,72m<sup>2</sup> i 140m<sup>2</sup> krovne terase. Prostrani ulazni hodnik koji vodi u svijetlu i prozračnu kuhinju i dnevni boravak, idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Kupaonica je moderno uređena s kvalitetnom sanitarnom opremom. Dvije udobne sobe savršene su za opuštanje i odmor. Veliki balkon pruža priliku za uživanje na otvorenom, bilo za doručak ujutro ili opuštajući pogled na zalazak sunca. Nezaboravni trenuci čekaju vas na prostranoj krovnoj terasi, gdje možete organizirati zabave ili jednostavno uživati u intimnim trenucima s pogledom na more. Na terasi je tuš, sa hladnom i toplom vodom. Te struja iz stana, tako da je moguće postaviti jacuzzi. Ovaj prekrasan stan s krovnom terasom nudi nevjerojatan spoj udobnosti, elegancije i luksuza. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog dragulja u Premanturi. Za više informacija ili razgled nazovite na +385993848131. IVAN FRANKOVIĆ MIKULIĆ Agent s licencom +385993848131 [ivan.frankovic@dogma-nekretnine.com](mailto:ivan.frankovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512291

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 607079  
Agencijska šifra: IS1512291