

Šarmantna kuća za renovaciju u okolici Ližnjana!, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna kuća za renovaciju u okolici Ližnjana!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	115 m ²
Površina placa:	130 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	129,000.00 €
Ažurirano:	May 09, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Valtura
Poštanski broj: 52204



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, okolica Ližnjana Ova šarmantna kuća nalazi se u mirnom mjestu, nedaleko grada Ližnjana i Pule te kao takva predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže nekretninu s potencijalom da postane pravi istarski dragulj. U blizini kuće nalazi se trgovina, udaljena svega 150 metara, a samo kratkom vožnjom dolazimo do prekrasnih plaža. Ova kuća nudi savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine svih bitnih sadržaja. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju ćete pronaći kuhinju, dnevni boravak, ostavu, kupaonicu te jednu spavaću sobu. Osim toga, iz prizemlja se izlazi na prekrasno prostrano dvorište, koje je obogaćeno tradicionalnom istarskom šternom, pružajući vam dodatni šarm i autentičnost. Na prvom katu kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, od kojih obje imaju izlaz na zajedničku terasu. S terase se pruža predivan pogled na mjesto, pružajući vam priliku da uživajte u atmosferi i ljepoti okoline. Ova kuća ima ogroman potencijal za obnovu i prilagodbu prema vašim željama i potrebama. S malo mašte i ulaganja, možete stvoriti dom iz snova koji odražava tradicionalni istarski šarm, ali i moderne udobnosti. Kuća je idealna prilika za investitore koji traže nekretninu s potencijalom za profitabilan povrat ulaganja, kao i za ljubitelje Istre koji žele stvoriti svoj mirno utočište u ovom prekrasnom području. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove šarmantne kuće s velikim potencijalom!
ID KOD AGENCIJE: 1041-233

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607212
Agencijska šifra: 1041-233