

## Umag, stan u centru grada !, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag, stan u centru grada !  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 267,000.00 €  
Ažurirano: May 09, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1980



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Opis

Opis: Umag, stan u centru grada! Na pješačkoj udaljenosti od centra grada Umaga, na traženoj i mirnoj lokaciji nalazi se ovaj prostran stan od 78m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na četvrtom katu. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostrani balkon dvije spavaće sobe sa zajedničkim ulazom, moderne kupaonice, zatvoreno balkona i prostranog natkrivenog balkona s kojeg se pruža pogled prema gradu i moru. Stanu pripada prostrano spremište u prizemlju zgrade. Stan se grije i hladi pomoću klima uređaja. Izvrsna mikrolokacija na svega par koraka od željenih gradskih sadržaja, šetnica i plaža !Zbog svojeg položaja i okolnih sadržaja ovaj je stan idealan za korištenje bilo u turističke svrhe ili za cjelogodišnji boravak. Na pješačkoj udaljenosti se nalaze trgovački centar, centar grada, razni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze te svi potrebni sadržaji za miran obiteljski život ili konforan odmor! ID KOD AGENCIJE: 1020-98

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	607218
Agencijska šifra:	1020-98