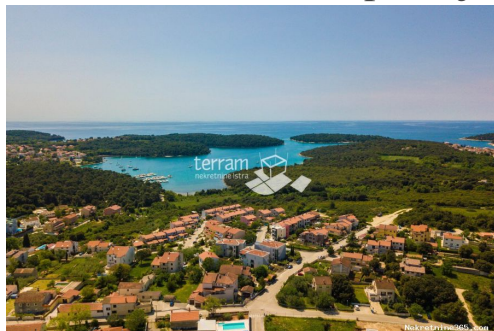


Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeve 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja

Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	332 m ²
Površina placa:	624 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	May 09, 2024

Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
Izgrađeno:	1975

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis: Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća ukupne kvadrature 332m² koja se sastoji od dva odvojena stana. Prvi dvosobni stan je u funkciji i spreman je za korištenje, prodaje se kompletno namješten. Drugi stan je jednosoban te je njemu potrebna renovacija. Okućnica je veličine 624m² i kompletno je ograđena. Mogućnost dogradnje bazena i još jedne etaže kuće. Odlična lokacija, blizina mora! Vlasništvo uredno!! #prodaja Šifra objekta: K-254 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607335
Agencijska šifra: K-254
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600