

OPATIJA, stan od 140 m², 3S+DB, 150 m do mora, za dugoročni najam.Opatija, Stan

Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.smart-invest.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan od 140 m2, 3S+DB, 150 m do mora, za dugoročni najam
Nekretnina za:	Najam
Površina:	140 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,850.00 €
Ažurirano:	May 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: OPATIJA, prostran i komforan stan od 140 m², 3S+DB, s dva balkona s prekrasnim pogledom na more te prostranom terasom, za dugoročni najam. Stan se nalazi na 1. katu lijepe vile te se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na prostrani balkon s predivnim pogledom na more, kuhinje s blagovaonom s izlazom na još jedan balkon na južnoj strani te natkrivenu verandu na sjevernoj strani, tri spavaće sobe, tri kupaonice, ostave. Stan ima zaseban ulaz te prostranu nenatkrivenu terasu. Vila se nalazi na iznimnoj lokaciji, svega 150 metara pješke udaljena od mora i šetnice Lungomare te deset minuta lagane šetnje do strogog centra Opatije. Najamnina iznosi 2.000 EUR/mj.. + režije prema potrošnji: struja, voda, smeće. OBAVEZAN POLOG u visini jedne mjesečne najamnine, uz sklapanje ugovora na duže vrijeme. Agencija naplaćuje proviziju u iznosu od jedne mjesečne najamnine od strane najmoprimca. Za više informacija i razgled nazovite +385/91/320-0021 ID KOD AGENCIJE: 13885

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607403
Agencijska šifra: 13885
Telefon za kontakt: +385/91/3200021