

Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2, Makarska, Stan



Seller Info

Ime:	Corrigo Nekretnine
Ime:	Corrigo
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Corrigo Nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.agencija-corrigo.com
Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300
Adresa:	Ante Starčevića 64
Mobitel:	+385 99 8150 001
Telefon:	+385 99 8150 002
O nama:	HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55.15 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	148,905.00 €
Ažurirano:	May 10, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--

Opis

Opis:	U ponudi imamo stanove u Makarskoj u novogradnji – predio Veliko Brdo. Na raspolaganju su jednosobni i dvosobni stanovi. Uphill Residence je dvojni objekt
-------	--

koji se nalazi na mirnoj lokaciji, a sastojati se od prizemlja s garažama, te tri kata s ukupno 18 stambenih jedinica. Zapadni objekt jedinice: A1-A6, B1-B6 (51-60 m²) Istočni objekt jedinice: C1-C6 (60-70 m²) Svaka jedinica se u naravi sastoji od: hodnika, kupaonice, 1 ili 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, te dnevnog boravka s izlazom na južnu orijentiranu lođu s pogledom na more. U izgradnji će se koristiti materijali vrhunske zvučne i toplinske izolacije. Sve jedinice će biti klimatizirane, opremljene kupaonice, prvoklasne podne obloge. Cijena jedinica je 2600-2800 €/m² ovisno o katnosti. Kupci imaju mogućnost kupnje: Garaže u prizemlju objekta po cijeni od 20.000 eura. (cca 22 m²) Vanjska parkirna mjesta po cijeni od 7.000 eura. Postoji mogućnost korekcije cijene koja ovisi o dinamici plaćanja. Gradnja započinje u 10/2024. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Za sve ostale informacije kontaktirajte nas!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607434
Agencijska šifra: 467
Telefon za kontakt: 385998150001