

## Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra |
| Nekretnina za: | Prodaja                            |
| Površina:      | 70 m <sup>2</sup>                  |
| Sprat:         | 1                                  |
| Broj spratova: | 2                                  |
| Broj soba:     | 3                                  |
| Broj kupatila: | 1                                  |
| Cijena:        | 208,000.00 €                       |
| Ažurirano:     | May 10, 2024                       |

### Stanje

Izgrađeno: 2004



### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Pula              |
| Naseljeno mjesto: | Nova Veruda       |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

Opis: U ponudi imamo ovaj lijepi stan na prvom katu manje stambene zgrade sa samo 4 jedinice površine od 70,11m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na prostrani balkon na južnoj strani, dvije spavaće sobe i kupaonice. Nekretnina je opremljena PVC stolarijom i novim klima uređajem, te norveškim radiatorima. Odlična lokacija za najam ili obiteljski život. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od

3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1810

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607562  
Agencijska šifra: 1810  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313