

## Trosoban stan 75m2, Dobrinja, Sarajevo Novi Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Imovina  
E-mail: info@imovina.ba  
Ime: Agencija  
Prezime: Imovina  
Naziv firme: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Novo Sarajevo  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Marka Marulića 2  
Mobitel: 00387 61 062 555  
O nama: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Registracijski broj: 22

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Trosoban stan 75m2, Dobrinja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 150,831.00 €  
Ažurirano: May 10, 2024

#### Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Općina/Grad: Sarajevo Novi Grad



#### Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja lijepo namješten trosoban stan u ul. Rudija Alvađa Prodaje se lijep trosoban stan površine 75m2 koji se nalazi na visokom prizemlju stambene zgrade bez lifta, u ulici Rudija Alvađa, naselje Dobrinja. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dvije spavaće sobe, predsoblja, kupatila, wc-a i balkona. Zbog dobre orijentacije, dispozicije prostorija, velikih prozorskih otvora i svijetle stolarije, vrlo je prozračan i svijetao tokom većeg dijela dana, te posebno ugodan za boravak. Stan ima vrlo lijep, otvoren pogled na naselje Dobrinja. Pored spratnosti, vrlo lijepe lokacije, jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je svakako ta što je stan u jako dobrom stanju te ne zahtijeva veća ulaganja. Standard: Plinsko etažno grijanje. Kvalitetan parke i keramičke pločice na podovima. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Blinda ulazna vrata. Javni besplatni parking u blizini zgrade. Lokacija: Nekretnina se nalazi u ulici Rudija Alvađa, u sarajevskom naselju Dobrinja. Naselje Dobrinja obiluje raznim sadržajima, a prepoznatljivo je po planskoj gradnji te mnoštvu zelenih površina, parking prostora i parkova za djecu i odrasle. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 [amel.sabic@imovina.ba](mailto:amel.sabic@imovina.ba) Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100657

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607592

Agencijska šifra: 100657