

VODICE, novo, vila s bazenom, pogled na more i grad, garaža, Vodice, Kuća

Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, novo, vila s bazenom, pogled na more i grad, garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	215 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	595,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis: VODICE - Urbana dvojna vila s bazenom i vrtom, smještena na blagoj uzvisini s koje se pruža lijepi pogled na more i otočje! Nalazi se na mirnoj lokaciji koja Vam omogućuje da se udaljite od gradske gužve i stresa, a ipak ste samo nekoliko minuta udaljeni od svih pogodnosti koje Vodice nude. Luksuzna vila S2 sastoji se od tri etaže: suteran + prizemlje + kat. Vila ima 215 m² ukupne korisne površine. U suteranu se nalazi garaža i strojarnica. Prizemlje se sastoji od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na terasu ispred koje se nalazi bazen 6 x 3 m sa sunčalištem. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi hodnik, praonica, kupaonica, tri spavaće sobe svaka sa izlazom na terasu od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Svaka soba ima vlastiti izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža predivan otvoren pogled na more. Vila posjeduje garažu i dva vanjska parkirna mjesta. Zgrada je modernog dizajna, a visokokvalitetni materijali poznatih i provjerenih proizvođača koristiti će se u gradnji. Kuća je trenutno u Roh-Bau fazi, planirani rok useljenja - ljeto 2025. godine Cijena iznosi: 595.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-170-K

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	607787
--------------	--------

Agencijska šifra: H-170-K