

## PREDIVAN APARTMAN 60m DO MORA, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREDIVAN APARTMAN 60m DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	7 m <sup>2</sup>
Površina terase:	1 m <sup>2</sup>
Cijena:	279,000.00 €
Ažurirano:	May 13, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Čižići
Poštanski broj:	51514



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Poštovani klijenti, ovaj predivan apartman sa panoramskim pogledom, udaljen samo 60m do mora, čeka na vas! Apartman se nalazi nadomak plaže, arhitekturno je izveden u dvije etaže, sveukupno neto površine 75,74m<sup>2</sup>. U donjoj etaži - visokom prizemlju, nalazi se aula, opremljeni dnevni boravak sa kožnim dvosjedima i panoramskim pogledom, kliznom stijenom po cijeloj širini prostorije i terasom sa roštiljom, blagovaonom, kuhinjom i izbom, spavaćom sobom, kupaonicom sa utilityom, tušem i wc-om. Na gornjoj etaži nalazi se još jedna spavaća soba i dječjom sobom sa pomoćnim ležajem, fitness soba sa jacuzziom, tušom i instalacijom za saunu, terasom s vanjskim tušem i predivnim panoramskim pogledom na more. Apartmanu pripada i vlastito parkirno mjesto sa rampom na daljinsko upravljanje. U dvorištu se nalazi i dječje igralište sa spravama i borova šumica sa roštiljem, stolom i klupama za večernja druženja. Samo 60m od apartmana, nalazi se predivno uređena, betonska plaža sa dječjim igralištem i toboganima, beach barovi, pekare i trgovina.. Poštovani klijenti, ova jedinstvena lokacija čeka na vas! Slobodno mi se obratite s povjerenjem na broj +385 (0)95 388 4220 ili putem elektronske pošte na: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Hvala na povjerenju i srdačan pozdrav! Boris ID KOD AGENCIJE: APP8659

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607989  
Agencijska šifra: APP8659