

Vila s bazenom, novogradnja, Poreč okolica, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila s bazenom, novogradnja, Poreč okolica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	182 m ²
Površina placa:	544 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	595,000.00 €
Ažurirano:	May 13, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2024

Lokacija

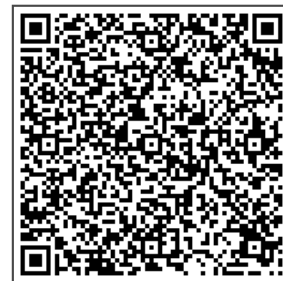
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se prekrasna novoizgrađena vila u okolici Poreča. Vila se nalazi u mirnom naselju, okružena prirodom i novoizgrađenim susjednim vilama, te u blizini svog potrebnog sadržaja. Vila ima 182m2 bruto stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 544m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, WC, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na vanjsku terasu i bazen. Na katu se nalazi veoma prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom! Za sistem grijanja postavljeno je električno podno grijanje, te kao dodatni izvor kamin. Za hlađenje ugrađene su klimatski uređaji. Ispred vile nalaze se dva parkirna mjesta. Vila je trenutačno u završnim fazama izgradnje, te se krajnji dovršetak očekuje na ljeto 2024. godine. Vila se prodaje bez namještaja, te su u cijenu uključene sanitarije. Šifra objekta: HI-0653 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 607999

Agencijska šifra: HI-0653
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881