

## Prodaja, Kuća, Istra, Banjole, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja, Kuća, Istra, Banjole
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	565 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	May 13, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 5  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Prodaja, Kuća, Istra, Banjole, Prodajemo kuću u Banjolama s pogledom na more. Kuća je na odličnoj lokaciji udaljena od mora svega 260 metara. Nalazi se na parceli veličini 570 m2 od čega 415 m2 čini okućnica. Sastoji se od 5 zasebnih stambenih jedinica odvojenih unutarnjim stubištem i podruma. Kuća je u odličnom stanju i redovno se održava jer je većinski u turističkoj namjeni. Cijena 850.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 329

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608085  
Agencijska šifra: 329