

## CRIKVENICA- Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu, Crikvenica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Lungo Mare nekretnine  
E-mail: [info@lungomare-nekretnine.com](mailto:info@lungomare-nekretnine.com)

Ime: Lungo  
Prezime: Mare nekretnine  
Naziv firme: Lungo Mare nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Novi Vinodolski  
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski

Poštanski broj: 51250

Adresa: Kralja Tomislava bb -  
Autobusna postaja Novi  
Vinodolski, 1.kat

Mobitel: 00385 99 819 6512

O nama: ENEA obrt za posredovanje u  
prometu nekretninama  
Agencija "LUNGO MARE"  
Matični broj: 98022580  
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,  
51250 NOVI VINODOLSKI,  
HRVATSKA

Županija sjedišta:  
PRIMORSKO-GORANSKA  
Registarski broj upisa u imenik:  
111/2019

Datum upisa: 2019-07-22

Registracijski broj: 111/2019

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: CRIKVENICA- Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu  
Nekretnina za: Prodaja

Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1017 m<sup>2</sup>  
Cijena: 360,000.00 €  
Ažurirano: May 13, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Opis

Prodaje se građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu koja se sastoji od podruma, prizemlja i 1.kata. U podrumu se nalazi prostor za fitness, hobby soba, prostor za wellness, wc, vešeraj, spremište od 2,99m<sup>2</sup>, te pomoćni objekat garaža od 41.28m<sup>2</sup>. U prizemlju vile nalazi se ulazni prostor, wc, kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, hobby soba, natkrivena terasa, te krovna terasa od 12.51m<sup>2</sup>. Unutarnjim stubištem ide se na 1.kat vile gdje se nalazi hodnik, 4 spavaće sobe sa kupaonom i garderobom, od kojih 3 spavaće sobe imaju izlaz na loggie, sa kojih se pruža prekrasan pogled na more. Na zemljištu su napravljeni iskop i temelji. Mogućnost dogovora s investitorom za gradnju kuće. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 66

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608122  
Agencijska šifra: 66