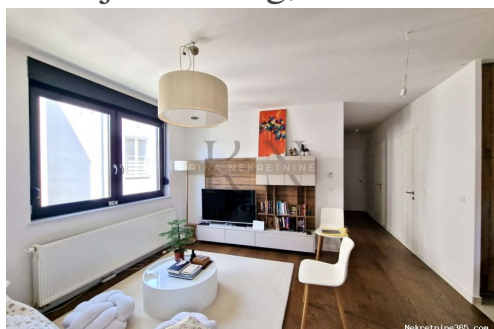


**ZAGREB - JARUN - TROSOBAN STAN + GPM U NOVOGRADNJI!****Trešnjevka - Jug, Stan****Seller Info**

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZAGREB - JARUN - TROSOBAN STAN + GPM U NOVOGRADNJI!  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 69 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina terase: 6.6 m<sup>2</sup>  
Cijena: 850.00 €  
Ažurirano: May 14, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Naseljeno mjesto: Jarun  
Poštanski broj: 10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Lift: Da  
Teretni lift: Da  
Energetski razred: A

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

ZAGREB - JARUN Nudimo vam STAN ZA NAJAM na top lokaciji u ulici Jarun, u zgradi iz 2022.godine. Stan je moguće koristiti za stanovanje ili u poslovne svrhe kao ured. Na svega par koraka od Jarunskog jezera, javnog gradskog prijevoza poput tramvaja i autobusa, raznih trgovina, tržnice, osnovne škole i vrtića, parkova i kafića. Nalazi se na prvom katu i orijentacija stana je istok i zapad. Sastoji se od: Ulaznog prostora sa ugradbenim ormarom, kupaonice sa tuš kabinom i veš mašinom, gostinjskog wc-a, kompletno opremljene kuhinje sa svim aparatima koji su svega dvije godine stari, dnevnog boravka i dvije spavaće sobe koji nisu opremljeni. Najmoprimac si sam osigurava namještaj za te prostorije. Iz dnevnog boravka izlazi se na loggiu istočne orijentacije što ju čini izuzetno ugodnom tokom toplih mjeseci. Na -1 etaži zgrade najmoprimac ima pravo na korištenje spremišta od 6.40m<sup>2</sup> i garažnog parkirnog mjesta (sa utičnicom za električno punjenje automobila) od 14.40m<sup>2</sup>. Režije su niske i plaćaju se prema potrošnji - plinsko etažno grijanje sa odvojenim satovima plina, struje i vode. U cijenu najma uključen je dolazak čistačice jedan put mjesečno. \*Stan je dostupan od 01.07. I zbog toga je na slikama namještaj. CIJENA stana sa garažnim parkirnim mjestom i spremištem je 850eur/mj. Potpis solemniziranog ugovora na minimum od godinu dana. DEPOSIT: dvije mjesečne najamnine. Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1822

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608127

Agencijska šifra: 1822