

Opatija luksuzan stan sa terasom i pogledom!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija luksuzan stan sa terasom i pogledom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	75 m ²
Cijena:	720,000.00 €
Ažurirano:	Aug 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Opatija Puntakolova luksuzan stan sa terasom i pogledom! Ovaj izuzetan stan

nalazi se u višestambenoj zgradi 250 metara udaljenoj od mora i plaža. Stan se nalazi u visokom prizemlju i prostire se na površini od 97 m² vrhunskog rasporeda pripada mu spremište u prizemlju zgrade od 5 m² i jedno vanjsko parkirno mjesto. Dnevni dio stana koji čini open space kuhinja, blagovaona i dnevni boravak hodnikom je u potpunosti odvojen od spavaćeg dijela u kojem su se smjestile dvije spavaće sobe, dvije kupaone i garderoba te dodatni ugradbeni ormar. Iz dnevnog dijela stana može se izaći na logiu, balkon i na veliku terasu 75 m² na kojoj se nalazi lounge dio i hidromasažna kada i koja je uistinu prava zelena oaza. Dnevni dio stana kao i terasa ima pogled na more dok je spavaći dio okrenut na suprotnu stranu. Stan je u potpunosti adaptiran 2024. godine i prodaje se kompletno namješten. "Vileroy boch" sanitarije, kamen u kuhinji i kupatilima, električno podizanje roleta, podno grijenje u kupaonama, centralno plinsko etažno grijanje u stanu, "calligaris" stol u blagovaoni i dnevnom boravku, "Divani Divani" kauči dodatni su bonusi ove vrhunske nekretnine koja ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 753

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608195
Agencijska šifra: 753