

**BELVEDER, VELIKI STAN S 2 ZASEBNA ULAZA, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BELVEDER, VELIKI STAN S 2 ZASEBNA ULAZA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	114 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U širem centra grada Rijeke nalazi se ova nekretnina koja očarava svojom prostranošću, funkcionalnošću i prekrasnim pogledom na more. Sa svojih 114 kvadratnih metara, ova nekretnina nudi izvanredan potencijal za udoban život ili izvrsnu investiciju. Njezina posebnost leži u činjenici da posjeduje čak dva zasebna ulaza, pružajući mogućnost prenamjene u dva manja stana, što je idealno rješenje za one koji traže fleksibilnost i investiciju. Ovaj prostor obuhvaća tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak te kuhinju s blagavaonicom. Svaka spavaća soba pruža svoj mirni kutak za odmor i privatnost, dok su dvije kupaonice osmišljene s naglaskom na praktičnost i udobnost. Dnevni boravak je svijetao i prozračan prostor savršen za opuštanje s obitelji ili prijateljima, dok kuhinja s blagavaonicom nudi savršeno okruženje za pripremu i uživanje u obrocima. No, ono što ovoj nekretnini daje dodatnu čar jest predivan

pogled na more. Blizina centra grada omogućuje lagan pristup svim važnim sadržajima i uslugama, dok je mirna okolica idealna za one koji cijene privatnost i tišinu. Bez obzira jeste li u potrazi za svojim novim domom ili investicijom s visokim povratom, ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno. Za dodatne informacije i razgled obratite mi se s povjerenjem! Patrik Malešević GSM: +385 95 350 9590 patrik.malesevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID12256

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608236  
Agencijska šifra: ID12256