

## Građevinsko zemljište sa dozvolom, pogled more, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište sa dozvolom, pogled more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2028 m<sup>2</sup>  
Cijena: 300,000.00 €  
Ažurirano: May 14, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Krnica  
Poštanski broj: 52206

#### Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Opis

Opis:

Krnica, Istra, Predstavljamo Vam ovo odlično građevinsko zemljište u Krnici s pogledom na more. Građevinsko zemljište već ima ishodonu građevinsku dozvolu za 2 kuće, svaka s 4 spavaće sobe te će svaka kuća biti pozicionara tako da ima pogled na more. Inače zemljište je dio novog uređenog naselja novih kuća. Sva infrastruktura je do terena te je gradnja moguća odmah. Građevinski dio se sastoji od 1623m<sup>2</sup> uz koji se veže još jedan od 412m<sup>2</sup>. Građevinski dio je pravilnog oblika te omogućuje dobro pozicioniranje kuća a poljoprivredni dio se može pripojiti jednoj od kuća kao predivan vrt također s pogledom na more. Do centra mjesta je potrebno par minuta, moguće je i pješke što znači da se do kafića, restorana i trgovine može i pješke. Moguće je također dogovoriti kupnju i gotovih kuća od prodavatelja na ovom zemljištu. Ako tražite zemljište spremno za gradnju ovo je nekretnina za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1005-208

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608281  
Agencijska šifra: 1005-208  
Telefon za kontakt: +38552210824