

Prodaje se kuća sa bazenom Matulji, 403 m2, 4 etaže, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaje se kuća sa bazenom Matulji, 403 m2, 4 etaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	403 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	7
Cijena:	830,000.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) lož ulje
---------------	--

Opis

Prodaje je se prostrana kuća na mirnoj lokaciji u mjestu Matulji iznad Opatije. Kuća je samostojeća, ima ukupno 403 m² i vanjski bazen. Sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Velika okućnica od 1000 m² je kompletno ograđena i uređena, također je kuća kompletno i jako kvalitetno namještena. Kuća se sastoji se od jednog dvoetažnog stana, jednog apartmana i garaže s kotlovnicom i vešerajem s direktnim ulazom u kuću kroz garažu u kojoj se također nalazi i mali toalet. Stan koji se proteže na dvije etaže ima 150 m² sa stubištem, wc-om i dvije kupaonice, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, ostavom, pripadajućim terasama s roštiljem i bazenom, te dvije spavaće sobe s pripadajućim terasama. Ispred kuće se nalazi bazen od 30 m², terasa, šterna (bunar), ljetna kuhinja, te još jedno parkirno mjesto. Lijep uređen apartman u potkrovlju ima 75m² s dvije sobe i kupaonicama, jednom zasebnom kupaonicom, kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom i pripadajućim terasama. Ovaj apartman ima zaseban ulaz i pogled na more. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na: +385995321981 WA/Viber Salem Oručević. Oberhalb von dem wunderschönen Küstenort Opatija steht in sehr ruhiger Lage in Matulji dieses sehr großzügige Zweifamilienhaus um Verkauf. Das Haus ist freistehend und verfügt insgesamt über 403 m² Wohn- und Nutzfläche, hinzu verfügt es über einen Außenpool. Es besteht aus Suterren + Erdgeschoss + I Obergeschoss und Dachgeschoss. Der große Garten von 1000 m² ist komplett eingezäunt und geschmackvoll angelegt. Das Haus ist komplett möbliert und hochwertig eingerichtet. Vor dem Haus gibt es einen Swimmingpool von 30 m², eine Terrasse,

einen Brunnen, eine Sommerküche und einen weiteren Parkplatz. Das Haus besteht aus einer zweistöckigen Wohnung, einer schönen Dachgeschoss Wohnung und einer Garage mit Heizungsraum und Waschküche mit direktem Zugang zum Haus durch eine Garage, in der sich auch eine kleine Toilette befindet. Die Wohnung, die sich über zwei Etagen erstreckt, hat 150 m2 mit Treppe, WC und zwei Bädern, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Speisekammer, Terrassen mit Grill und Swimmingpool und zwei Schlafzimmer mit Terrassen. Die schön eingerichtete Wohnung im Dachgeschoss hat 75m2 mit zwei Schlafzimmern und Bädern, einem separaten Badezimmer, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und zugehörigen Terrassen. Diese Wohnung hat einen separaten Eingang und dazu Meerblick.
+385995321981 WA/Viber Salem Oručević

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608432
Agencijska šifra: 1246