

OPATIJA, stan 3S+DB s bazenom *** EKSKLUZIVNO SAMO KOD NAS ***, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 3S+DB s bazenom *** EKSKLUZIVNO SAMO KOD NAS ***
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	158 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,280,000.00 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

OPATIJA, na prodaju je luskuzan stan 3S+DB s raskošnom terasom, pogledom na more i privatnim bazenom! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost te prekrasan pogled na centar Opatije i more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti, zadivljujućem pogledu na centar Opatije i šarmantnu obalu Jadranskog mora te u blizini mora i svih sadržaja. **GLAVNE ZNAČAJKE** • kat: visoko prizemlje • 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, 1 WC • unutarinja korisna površina stana: 110.36 m² • 3 garažna parkirna mjesta ukupne površine 47.71 m² • ukupna neto korisna površina stana s pripadcima: 157.08 m² • površina okućnice/terase: 119 m² • vlastiti bazen Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost i luksuz. Na raspolaganju su vam prostrani dnevni boravak s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, WC, hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaoalicom i garderobom, još dvije spavaće sobe, kupaoalica, ostava. Svaka spavaća soba i dnevni boravak imaju izlaz na raskošnu terasu s predivnim pogledom na more i privatnim bazenom - idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima! Osim toga, stanu pripadaju 3 garažna parkirna mjesta, što vam pruža dodatnu praktičnost. Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom, spektakularan pogled na more te mogućnost uživanja na raskošnoj terasi s vlastitim bazenom, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. **EKSLUZIVNO SAMO KOD NAS U PONUDI!!!** Za više

informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14883

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608492

Agencijska šifra: 14883