

PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	39 m ²
Površina placa:	15 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	137,000.00 €
Ažurirano:	May 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1960
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Kuća, starogradska jezgra grada Rovinja U samom srcu čarobnog grada Rovinja, nalazi se jedinstvena prilika - kuća s okućnicom, čeka na svoju restauraciju. Smještena samo 100 metara od obale, ova kuća pruža rijetku priliku za stvaranje vaše osobne oaze u srcu grada. Sa ukupnom površinom od 39 kvadratnih metara, zajedno s 15 kvadratnih metara okućnice, ova nekretnina čeka da joj udahnete novi život. Iako traži potpunu obnovu, s malo truda i kreativnosti, ova kuća može postati prava mala oaza u centru grada Rovinja. Prizemlje nudi dnevni boravak povezan s kuhinjom, WC-om i spremištem, dok se na prvom katu nalazi prostrana spavaća soba s dva prozora, pružajući obilje prirodne svjetlosti. Izlaz u prekrasno dvorište nalazi se na stražnjoj strani kuće, pružajući potpunu privatnost i mir. Ovo skriveno dvorište, uz malo pažnje, može se pretvoriti u idiličnu zonu za opuštanje i uživanje. S obzirom na svoju blizinu svim potrebnim sadržajima, ova kuća predstavlja izuzetnu investiciju. Može postati vaš dom u srcu grada ili posebna nekretnina koja će privući brojne turiste svojim šarmom i karakterom. Ne propustite ovu rijetku priliku da stvorite svoj mali raj u samom središtu Rovinja!
ID KOD AGENCIJE: 1042-39

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608515
Agencijska šifra: 1042-39