

## PRODAJA, STAN, ROVINJ, 142 M2, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, ROVINJ, 142 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	142 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	May 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: PRODAJA, STAN, ROVINJ, 142 M2 Prodaje se stan u Rovinju površine 142 m2. Stan je jako lijepo uređen, kvalitetno i moderno opremljen. Stanu pripada i tavanski prostro tlocrtne površine cca 200 m2. Prostorni plan grada Rovinja dopušta dogradnju dodatne etaže. Ukupna kupoprodajna površina iznosi 342 m2. Stan se sastoji od: moderne i kvalitetne kuhinje, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dva kupatila. Stan ima podno grijanje. Orijehtacija stana: jug Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena 495.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5568

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608578  
Agencijska šifra: 5568  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222