

## EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m2, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1741 m <sup>2</sup>
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	May 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m<sup>2</sup> Prodaje se prekrasno građevinsko zemljište u Vodnjanu na odličnoj lokaciji. Zemljište pruža lijepi panoramski pogled na more i otočje Brijuni, te mogućnost gradnje dvije stambene zgrade od sve ukupno 12 stambenih jedinica. Zemljište je u građevinskom području mješovite namjene pogodno za obiteljsku kuću, vilu za odmor, te zgradu s više stanova. Širina zemljišta je od 21 do 25 m, te dužina 72 m. Izrađen je idejni projekt s popratnim vizualizacijama za obiteljsku kuću. Priklučci vode i kanalizacije su u neposrednoj blizini zemljišta (200 m), dok je priključak struje pored zemljišta. Zemljište je udaljeno od prve plaže u Fažani svega 5 km, te od Pule 8 km. U neposrednoj blizini se također nalaze trgovina, banka, pošta, vrtić i škola. Vlasništvo je uredno. Cijena: 255.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5551

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608579

Agencijska šifra: 5551