

## Sopot - Mali Popović - 29,50ari ID#17812, Sopot, Zemljište



### Seller Info

|              |   |
|--------------|---|
| Ime:         | Beostil Nekretnine  |
| Ime:         | Beostil   |
| Prezime:     | Nekretnine  |
| Naziv firme: | Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  |
| Tip usluga:  | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina   |
| Website:     | <a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>   |
| Država:      | Srbija  |
| Region:      | Grad Beograd  |
| Grad:        | Beograd   |
| Adresa:      | Knez Mihailova 23   |
| Mobitel:     | 063/347-790 063/347-100   |
| Telefon:     | 011/3222-323  |
| O nama:      | Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina. |

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Sopot - Mali Popović - 29,50ari ID#17812 |
| Nekretnina za: | Prodaja                                  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                    |
| Cijena:        | 26,000.00 €                              |
| Ažurirano:     | May 15, 2024                             |

#### Lokacija

|         |        |
|---------|--------|
| Država: | Srbija |
|---------|--------|

Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Sopot  
Naseljeno mjesto: Popović  
Poštanski broj: 11450



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Odličan plac, izuzetna lokacija, blizina elitnog naselja Hrastov Breg na 30km od Beograda u Malom Popoviću i samo na 1km od elitnog naselja Hrastov Breg, na prodaju je plac površine 30ari po ceni 26000 evra. Zemljište se nalazi u građevinskoj zoni u vikend naselju Mali Drum, ušuškam između naselja Rajla, Trešnja, Mala Ivanča, nadomak jezera na Trešnji, Avale i Kosmaja. Blizina auto-puta i Avalskog i Kragujevačkog puta daje izuzetnu saobraćajnu povezanost kako sa Beogradom tako i sa drugim mestima u Srbiji. Zemljište je pod blagim nagibom, struja i gradski vodovod se nalaze na susednim parcelama što daje mogućnost lakšeg i bržeg priključenja. Prilaz placu je sa dve strane. Sa gornje je uređen seoski put, a sa donje novi, asfaltiran put. Centar naselja Mali Popović, škola, dom kulture udaljeni su na 2km. Usled blizine elitnog naselja Hrastov Breg i njegove dalje izgradnje u budućnosti, Beograda, Avale, Kosmaja, ovaj rejon postaje sve popularniji. Primenuje se minimalna agencijska provizija koja uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu! Ovom reonu daju na sve većoj popularnosti.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608598  
Agencijska šifra: 17812