

## Čukarica - Fabrika Lepenka - 147ari ID#17202, Čukarica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Čukarica - Fabrika Lepenka - 147ari ID#17202  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Cijena: 294,000.00 €  
Ažurirano: May 15, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Čukarica  
Naseljeno mjesto: Umka  
Poštanski broj: 11030



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Prodaje se izuzetan plac, uknjižen, tik uz novi Obrenovački put, na 10-ak kilometara od Beograda, pogodan za industrijske i privredne namene. Površina 147 ari, širina fronta u većem delu placa 50 metara. Nalazi se sa desne strane u pravcu Umke/Obrenovca iz Beograda na stotinak metara od fabrike Lepenka. Postoji mogućnost ulaska/izlaska sa starog Obrenovačkog puta. U blizini dostupni svi potrebni infrastrukturni sadržaji, voda, struja, gas. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608611  
Agencijska šifra: 17202