

## Obiteljska kuća PRODAJA s velikim imanjem 44000 m2, Desinić, Kuća



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća PRODAJA s velikim imanjem 44000 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	May 15, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2016

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Desinić
Naseljeno mjesto:	Ravnice Desiničke
Poštanski broj:	49216

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
Energetski razred:	U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se veliko imanje od 40.000 m<sup>2</sup> s uređenom stambenom kućom i gospodarskom zgradom. Sve je odmah useljivo i upotrebljivo. Ovo imanje se nalazi se na vrlo lijepoj lokaciji i nudi puno potencijala. Nekretnina se nalazi na prekrasnom zagorskom području, koje je poznato kao regija toplica. Najbliže toplice udaljene su samo 20 minuta (Tuheljske i Krapinske Toplice). Ovdje je moguće razviti sljedeće: - farma za organski uzgoj- joga centar- farma konja- uzgoj nojeva- drvene kuće (turistička namjena) itd. Također ima preko 4000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, pa je zanimljivo i zajednici koja želi izgraditi nešto i traži mjesto za život i pokrenuti nešto novo. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na: +385995321981 WA/Viber Salem Oručević. Verkauft wird ein großes Anwesen von 40.000 m<sup>2</sup> mit gepflegtem Wohnhaus und Wirtschaftgebäude. Alles ist sofort beziehbar. Es liegt in sehr schöner Naturlage und bietet noch viel Potential. Das Anwesen befindet sich im schönen Zagorije Gebiet, das bekannt ist als das kroatische Thermenland. Zu den nächsten zwei Thermalbädern sind es nur 20 Minuten. Möglich sind hier: - Selbstversorgerhof - Öko-Landwirtschaft - Yoga-Zentrum - Pferde Farm - Straußen Zucht - Holzhäuser (touristische Nutzung) usw. Es sind noch über 4000 m<sup>2</sup> davon Bauland, also auch für eine Käufer Gemeinschaft interessant, die sich etwas Neues aufbauen wollen und etwas neues aufbauen möchten.  
+385995321981 WA/Viber Salem Oručević

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	608710
Agencijska šifra:	1249