

## Poljoprivredno zemljište 400 m od mora, 14.000 m<sup>2</sup>, Ližnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljammo na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Poljoprivredno zemljište 400 m od mora, 14.000 m <sup>2</sup> |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Tip zemljišta: | Poljoprivredno zemljište                                      |
| Površina:      | 14000 m <sup>2</sup>  |
| Cijena:        | 1,400,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Jul 11, 2024  |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Ližnjan           |
| Naseljeno mjesto: | Ližnjan           |
| Poštanski broj:   | 52204             |



### Opis

Opis: Prodaje se poljoprivredno zemljište u Ližnjanu, 400 m od mora, ukupno 14.000

m2. Cijena 100 EUR po m2. Prodaje se u cijelosti ili eventualno na dva dijela, dakle po 7.000 m2, svaki dio ima svoj pristupni put. Struja, voda i kanalizacija se nalaze blizu parcele. Zemljište se nalazi blizu novog hotela u Ližnjanu i pogodno je za sličnu veću investiciju, s time da investitor mora prenamijeniti zemljište. Kontaktirajte nas na 0997031844 ili [likvidusnekretnine@gmail.com](mailto:likvidusnekretnine@gmail.com). Cjelokupnu ponudu pogledajte na [www.likvidus.hr](http://www.likvidus.hr).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608716  
Agencijska šifra: 370  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844