

ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	1922 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je komforna kuća s prostranom okućnicom. Nalazi se na kraju mirne ulice u blizini svih trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja. Osim pogodne lokacije, nekretninu karakterizira prostorna organizacija eksterijera i interijera.

Stambena površina jasno je definirana i maksimalno iskorištena. Proteže se kroz prizemlje i kat a sastoji se od dvije stambene jedinice. U prizemlju se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe od koji dvije zahtjevaju uređenje, dvije kupaonice i hodnika. Na prvom katu se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i hodnika. Prostrana njegovana okućnica obogaćena je voćkama i mediteranskim biljema te pruža mir, privatnost i pogled na okolicu. Ova nekretnina na idealnoj lokaciji je savršena prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30387

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608743
Agencijska šifra: 30387